

Maxx Royal Kemer

MİMARİSİ BARAKA MİMARLIK
TARAFINDAN TASARLANAN VE
TÜRKİYE'NİN İLK VE TEK "GRAND
BUTİK" OLMA ÖZELLİĞİNE SAHİP
MAXXROYAL KEMER 2014 YAZ
SEZONUNDA KAPILARINI AÇTI.

MAXXROYAL KEMER WHICH IS THE ONLY
"GRAND BOUTIQUE" OF TURKEY, OPENED
ITS DOORS IN 2014 SUMMER SEASON. THE
ARCHITECTURAL STRUCTURE WAS DESIGNED
BY BARAKA ARCHITECTURE.



İç mimarisinin yanı sıra markanın kurumsal kimliği de Mahmut Anlar liderliğinde, GeoID ve GeoMETRE ekibi tarafından şekillendirilen, tüm tesisin ışık tasarımı Nergiz Arifoğlu Lightstyle aydınlatma tasarımı ofisi tarafından çalışıldı.

Proje alanı Antalya Kemer Bölgesine bağlı Kiriş Beldesi'nde yer alıyor. 150.000 m² yüzölçümü olan arazi, oldukça eğimli bir tepenin eteklerinde olan alan, sık orman dokusu, iki koy ve uzun sahiliyle çerçevesizlenmektedir. Doğu-batı eksenli araziye bölünmüş ağaç dokusu, bitki örtüsü, eğimli yamaç, koylar ve sahiller, araziye farklı karakterlerde kendine özgü bağlamları olan alt bölgelere ayırmakta.

Otelde; ana binada 100 m² 133 adet süit oda, yamaçlarda 185 m² 84 adet aile süiti, sahilde 150 m², 250 m², 310 m² olmak üzere 59 adet laguna villa, 250 m², 350 m², 450 m² 15 adet beach villa olmak üzere toplam 291 oda bulunmaktadır. 7 adet alakart restoran ve 5 adet bar yer almaktadır. Her bir restoranın hem menüleriyle hem de konseptleriyle farklılaştığı tesiste sipariş üzerine hazırlanan ürünler günün her saatinde misafirlerin beğenisine sunulmaktadır. 4000m²'lik alan yayılmış bulunan SPA ve Sağlık Merkezinin yanı sıra fitness ve kapalı havuz misafirlerin ihtiyaç duyabilecekleri en yüksek konfora sahip.

Büyük bir özen ve incelikli mevcut doğasına uyumlu halde tasarlanan Maxx Royal Kemer'in iç mekanlarındaki sıra dışı tasarım hikayesi, tesise gelen misafirlerin evrenin 4 elementini en benzersiz şekilleriyle deneyimlemesi fikriyle başla-

dı. Hayatı oluşturan evrenin dört temel enerjisi: Toprak, Ateş, Su ve Hava. Konsept karşılıklarıyla Bronze, Tangerine, Azure ve Emerald. Her elementin altında bölge özelinde çalışılan renkler, desenler, kokular, dokular, yiyecek-içecekler, müzik ve hatta ışık etkileriyle zenginleştirilmiş eşsiz bir iç mimari kimlik oluşturuldu.

İç mekanlarda kullanıcıya üst seviye kişiselleştirme sağlayan aydınlatma, dış aydınlatma da yerini doğaya bırakıyor. Doğayla bütünleşen mimari ve peyzaj, tesisin genel yalınlığının dışına taşınmayan ve bölgenin doğal bir parçası gibi tasarlanmış bir ışıkla donatıldı. Güvenlik, görsel konfor ve üst seviye kullanıcı talepleri gözetilerek planlanan aydınlatmada, özel fonksiyonların bulunduğu açık alanların her biri kendine özgü ışık etkileri ile tasarlandı.

Bu mistik ortam aynı anda sürprizleri de içinde barındırmakta. Saklı koyda bulunan her şeyi ile beyaz Tangerine restoran ve bar, geceleri, palmiyeleri arkasına fon yapan sarp kayalıkları, beyaz kumu, denizi ve müziğiyle ışığın her tonunda eşsiz bir eğlence deneyimi sunuyor misafirlere.

Her biri birbirinden farklı konseptte ve işlevde ancak büyük bütünün bir parçası olarak tasarlanan tesisin iç ve dış mekanları ağırlıklı LED ışık kaynakları kullanılarak uzun ömürlü ve enerji verimliliği yüksek aydınlatma çözümleri ve otomasyon sistemleri ile donatıldı. Projenin neredeyse tamamında zamana, gün ışığına, kullanım amacına ya da kullanıcı isteğine bağlı olarak atmosferin değiştirilebileceği, dim edilebilir ya da belirli renkler arasında seçime bağlı olarak renk değiştirilebilir,

ışık kaynakları tercih edildi. Böylece ışık senaryosunda yaşanan her mekan, misafirlerini gün içerisinde farklı yüzleri ile karşılayarak dinamik bir hava sunacak hale getirildi.

Azure, Tangerine, Emerald ve Bronze... Otelin her noktasına bu tanımla dokunan iç mimari konsept, tesisin her bir köşesini özel bir haline getirirken MaxxRoyal Kemer deneyiminin benzersiz olmasını hedeflemekte.

100m² ve 185m² büyüklüğe sahip olan suit odalar "Smart Suit Control" teknolojisine sahip. 150m²'den 450m²'ye kadar farklı büyüklük ve prestijlerdeki Laguna Villa ve Sahil Villa konseptleriyle akıllı ev sistemleri ile butik otel konseptinin biraya getirildiği bir konfor seviyesi yaratılmakta kullanıcılara. 9500m² özel göl-havuz etrafında yer alan ve terasından havuza direct geçişi bulunan, çatı terasındaki özel bahçeleri ve hatta açık ve kapalı jakuzileriyle 59 adet Maxx Laguna Villalar yeni nesil tesislerin çitasını farklı bir yere taşımakta. Yarım kilometrelik kendine ait plajı, plaja sıfır 15 adet Sahil Villaları ve kendine özel restoranıyla sınıflandırmaların dışında kalan Royal Beach Villa ve Presidential Villa, Maxx Royal Kemer Resort & Spa'daki konaklama seçenekleri arasında...

Işık ile bütünleşip şekillenen hamam, masaj odaları, terapi odaları ve kapalı havuzda tamamen LED ışık kaynakları kullanılmış durumda. Otomasyon sistemi ile tesisin tamamında kullanıcıya ya da aktiviteye özel programlar geliştirilebilmekte.



Vaziyet planı Site plan



Besides its interior architecture, corporate identity of the brand was shaped by GeoID and GeoMETRE team, led by Mahmut Anlar. Lighting design of the whole facility was carried out by Nergiz Arifoğlu Lightstyle lighting design office.

Project area is located on the Kiriş town which is connected to Antalya Kemer region. The area which has 150.000 m² surface area, is surrounded by the dense forest texture, two bays and a long beach. The tree texture that divides the east-west axis's, vegetation, inclined slope, bays and beaches divides the area into sub-regions which possess unique contexts.

The hotel possesses 291 rooms in total. 133 100 m² suite rooms, 84 185 m² family suits located on the slopes, 59 laguna villas which are 150 m², 250 m² and 310 m² and 15 beach villas with different sizes such as 250 m², 350 m² and 450 m². There are also 7 a la carte restaurants and 5 bars. In the facility where each restaurant stands out both with its menus and concepts, ordered products are offered to the guests any time during the day. Besides the 4000 m² SPA and Health Center, the fitness and indoor pools have the highest comfort that the guests will ever need.

Maxx Royal Kemer is designed with extreme attention and elegance to be in harmony with its existing nature. The facility's extraordinary design story started with the idea of enabling guests to experience the 4 elements of the universe with their unique shapes. Four basic energy of the universe that forms the life: Soil, Fire, Water and Air. With their equivalents in concept: Bronze, Tangerine, Azure and Emerald. Under each element, a unique interior architecture identity is created by enriching them with colors, patterns, smells, textures, food-beverages, music or even the light effects.

The lighting that provides users high-level customization in interior spaces, leaves its place to the nature in exterior lighting. The architecture and the landscape that integrates with the nature, are equipped with a light which doesn't exceed the plainness of the facility and which is designed as a natural part of the area. On the lighting which is designed by taking safety, visual comfort and high-end user recommendations into account, each of the outdoor spaces that contain special functions, is designed with unique light effects.

This mystic environment also contains surprises within. White Tangerine restaurant with everything it has in the hidden bay, the bar, the rocks that backgrounds the palms at nights, white sand, sea and the music, it offers a unique entertainment experience to the guests.

The facility is designed in different concepts and functions. The interior and exterior spaces are equipped with high energy-efficient lighting solutions and automation systems by dominantly using LED light sources. In almost every part of the project, depending on the daylight, intended use, user's request, dimmable and color changing light sources are preferred. Thus, every space in the light scenarios, is able to provide the guests a dynamic atmosphere with its different faces during the day.

Azure, Tangerine, Emerald and Bronze... The in-



terior architecture concept which is weaved with these concepts renders every corner of the facility special and aims to make MaxxRoyal Kemer experience unique.

The 100 m² and 185 m² suite rooms possess "Smart Suit Control" technology. Besides, with 150 – 450 m² Laguna Villa and Beach Villa concepts, users experience a comfort level in which smart house systems and boutique hotel concept comes together. 59 Maxx Laguna Villa's that are located in a 9500 m² special lake-pool area and which has a direct passage to the pool from its terrace, raise the standards of the new-generation

facilities. With half kilometer long beach, beachfront 15 Beach Villas and a special restaurant, Royal Beach Villas and Presidential Villas are amongst the accommodation options in Maxx Royal Kemer Resort & Spa...

Completely LED light sources are used in the Turkish bath which shapes up by integrating with the light, massage rooms, therapy rooms and the indoor pool. Thanks to the automation system, custom programs could be developed in all areas of the facility.

HER BİRİ BİRBİRİNDEN FARKLI KONSEPTTE VE İŞLEVDE ANCAK BÜYÜK BÜTÜNÜN BİR PARÇASI OLARAK TASARLANAN TESİSİN İÇ VE DIŞ MEKANLARI AĞIRLIKLI LED İŞİK KAYNAKLARI KULLANILARAK UZUN ÖMÜRLÜ VE ENERJİ VERİMLİLİĞİ YÜKSEK AYDINLATMA ÇÖZÜMLERİ VE OTOMASYON SİSTEMLERİ İLE DONATILDI.

THE FACILITY IS DESIGNED IN DIFFERENT CONCEPTS AND FUNCTIONS. THE INTERIOR AND EXTERIOR SPACES ARE EQUIPPED WITH HIGH ENERGY-EFFICIENT LIGHTING SOLUTIONS AND AUTOMATION SYSTEMS BY DOMINANTLY USING LED LIGHT SOURCES.



İşveren-Yatırımcı Client-Investor: Ersoy Otelcilik İnşaat Turizm İşletmeciliği Ersoy Hotel, Construction and Tourism Management **İnşai Koordinasyon Architectural Coordination:** Fırat Işcan **Mimari Architectural:** Baraka Mimarlık, Abdurrahman Çekim/Sevilay Uğur Çekim **İç Mimari ve Kurumsal Marka Kimliği Interior Design and Corporate Brand Identity:** Mahmut Anlar, GeoID, Geometre **Elektrik Projesi Electric Project:** HB Elektrik, Aygün Özen Elektrik **Elektrik Uygulama Electric Application:** Aygün Özen Elektrik **Aydınlatma Tasarımı ve Danışmanlığı Lighting Design and Consultancy:** Nergiz Arifoğlu **Lightstyle Yapım Yılı The Year of Construction:** 2014